

140

Městský úřad Krupka

odbor územního plánování a stavebního řádu

Mariánské nám. 32, 417 42 Krupka 1 tel: 417 861 253 fax: 417 861 309

Č.j.: OÚPASŘ/14953-2018 / 1380-2018/Jich. Krupka, dne 21. listopadu 2018

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radka Jichová, tel.: +420 417 803 138, e-mail: radka.jichova@mukrupka.cz

Žadatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, IČO 70994234
Sokolovská č.p. 278/1955
190 00 Praha 9

zast. SUDOP Praha a.s., IČO 25793349
Olšanská č.p. 1
Středisko 202
130 80 Praha

Městský úřad Krupka	
číslo jednání	3611
datum doručení	22. 11. 2018
počet listů	2/0
R.....	25
Zpracovatel	J. Jich

Oznámení

o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou

Dne 25.9.2018 podal Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, IČO 70994234, Sokolovská č.p. 278/1955, 190 00 Praha 9, zast. SUDOP Praha a.s., IČO 25793349, Olšanská č.p. 1, Středisko 202, 130 80 Praha (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby : Rekonstrukce žst. Bohosudov (dále jen „záměr“) na pozemcích pozemková parcela číslo 282/1, 303/2, 1069, 1077/1 v katastrálním území Bohosudov, 3705/3 v katastrálním území Krupka, 719/8, 719/25, 719/34, 719/106, 742, 855/1, 855/2 v katastrálním území Nové Modlany, 1021/1, 1033/7 v katastrálním území Proboštov u Teplic, 1022/1, 1022/5, 1025, 1057, 1065/4, 1154/7, 1154/8, 1154/9, 1159, 1170/1, 1173/1 v katastrálním území Sobědruhy, 16/3, 22/2, stavební parcela číslo 85/3, pozemková parcela číslo 224, 232/3, 234/3, 235/4, 235/6, 235/8, 455, 701/4, 739/1, 744/14, 744/16, 744/18 v katastrálním území Soběchleby u Krupky, 4560/1 v katastrálním území Teplice, 560/58, 664/16, 671/6, 694/22, 780/1, 780/2, 787, 890, 891/17, 910/11, 931, 932/1, 970/2, 997, 998/2, 1004/1, 1004/8, 1005, 1006/1, 1012/1, 1017, 1020/1, 1025/1, 1025/4, 1210/3, 1215/1, 1224/1, 1240/1, 2272/1, 2299, 2300/2, 2308, 2309, 2322, 2323/1, 2323/2, 2328/9, 2328/10, 2414/1, 2414/12 v katastrálním území Teplice-Trnovany, 225/4 v katastrálním území Unčín u Krupky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad zároveň stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení – vyvěšení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

ČJ: OÚPASŘ/14953-2018 / 1380-2018/Jich.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Krupka-odbor územního plánování a stavebního řádu, Mariánské náměstí 32, Krupka 417 42**).

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném

ČJ: OÚPASŘ/14953-2018 / 1380-2018/Jich.

znění. Splnění této informační povinnosti, vyplývající z ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona, žadatel doloží stavebnímu úřadu. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je v souladu s § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků, při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo při opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Ivana Šotnerová
Vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Městský úřad Krupka-odbor územního plánování a stavebního řádu, Mariánské náměstí 32, Krupka 417 42.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Městský úřad Chabařovice

Vyvěšeno od: 21. 11. 18 do: 11. 12. 18

Digitálně podepsal Ivana Šotnerová
Datum: 21.11.2018 15:29:09 +01:00

Sejmuto: